



Associazione **MONTE ROSA FORESTE**

sede: C.so Roma 35 - 13019 VARALLO (VC)
C.F. 91013070023 - P.IVA 02249740024

Varallo, 22 febbraio 2023

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA A “CORPO IN PIEDI” DEL MATERIALE LEGNOSO PROVENIENTE DAL LOTTO DI TAGLIO IN LOCALITÀ “BRIASCO” DI PROPRIETÀ DEL COMUNE DI VARALLO, CON IL METODO PER MEZZO DI OFFERTE SEGRETE DA CONFRONTARSI POI CON IL PREZZO INDICATO NELL’AVVISO DI GARA, AI SENSI DELL’ART.73 LETT. C) DEL R.D. 23.05.1924, N° 827.

L’ASSOCIAZIONE MONTE ROSA FORESTE

RENDE NOTA

l’intenzione di procedere alla vendita ai sensi dell’art. 73 lett. c) R.D. 23.5.1924 N. 827 e s.m.i., a mezzo di esperimento d’Asta Pubblica ad unico e definitivo incanto, con il metodo di offerte segrete da confrontarsi poi con il prezzo indicato nell’avviso d’asta, di un lotto boschivo di proprietà del Comune di Varallo, individuato a N.C.T. del Comune di Varallo (VC) Foglio 155 particella 23 su una SUPERFICIE COMPLESSIVA DI 7,2 ha.

L’offerta dovrà pervenire alla sede dell’Associazione Monte Rosa Foreste (c/o Unione Montana Valsesia, corso Roma 35 – 13019 VARALLO – VC) entro e non oltre le **ore 12.00 di martedì 7 marzo 2023.**

Non saranno prese in considerazione offerte pervenute successivamente a tale data, anche se inviate per mezzo postale con timbro recante data precedente.

L’esame delle offerte è fissato per martedì 7 marzo 2023, ore 14.00, presso la sede dell’Associazione Monte Rosa Foreste.

Soggetti ammessi alla gara

Ditte iscritte all’Albo delle imprese forestali della Regione Piemonte - art. 3 comma 2 punto b

Tipo di intervento

Sono state assegnate al taglio n. piante 463, suddivisibili in 131 piante di faggio, 332 di pino strobo e 1 di cedro. Si stima che la ripresa totale, sull’intera superficie di 7,2 ha, sarà pari a 764,5 m³, stimati in circa 6630 q.li.

Per la conversione è stato usato un valore medio di massa volumica di 10,0 q.li/m³ per il faggio e 8 q.li/m³ per le conifere.

Contatti:

TEL 0163 51555 – fax 0163 52405

Email monterosaforeste@libero.it - PEC monterosaforeste@PEC.it

Si riporta di seguito una tabella riportante i valori complessivi di prelievo dell'intervento.

Specie	N. piante	Volume (m ³)	Peso (q)
Faggio	131	256	2560
Pino strobo	332	505	4040
Altre conifere	1	3,5	30
Totali	463	764,5	6630

Parte delle piante sono state abbattute a metà aprile 2022 durante un corso di formazione F4; tali piante fanno parte del conteggio di cui alla tabella sopra stante.

Per la definizione della tipologia di intervento si rimanda agli elaborati progettuali a firma Dott. Lorenzo Ceruti, disponibili presso la sede della scrivente Associazione.

Stima del valore di macchiatico

Quintali stimati	€/q	TOTALE base d'asta
6.630	1,00	6.630,00 €

Ai sensi dell'art.73, lettera C), del R.D. 23.05.1924, n.827 l'assegnazione dei lotti sarà decisa secondo il criterio della miglior offerta per l'acquisto del legname.

Si procederà all'aggiudicazione anche in caso di una sola offerta valida.

In presenza di offerte uguali si procederà seduta stante all'aggiudicazione tramite estrazione a sorte.

La quantità di legname, indicata nel presente bando, ha soltanto valore indicativo. La scrivente Associazione non garantisce né il valore globale, né lo stato fitosanitario, né la qualità commerciale degli assortimenti ma solo il numero di piante ritraibili.

L'Associazione Monte Rosa Foreste resta il garante nei confronti del Comune di Varallo per la corretta esecuzione dell'utilizzazione, e il personale tecnico incaricato redigerà DREL a fine lavori.

Modalità di presentazione

L'offerta di acquisto e la documentazione richiesta possono essere inviate in apposito plico controfirmato sui lembi di chiusura, indirizzato a ASSOCIAZIONE MONTE ROSA FORESTE – Corso

Roma, 35 – 13019 Varallo (VC) recante il nominativo del mittente e, in evidenza, l'indicazione "OFFERTA PER ASTA DI VENDITA BOSCO MONTE BRIASCO" e trasmesso:

- a mano alla sede dell'Associazione Monte Rosa Foreste, negli orari di apertura al pubblico;
- a mezzo raccomandata postale, o tramite agenzia di recapito autorizzata.

L'offerta dovrà pervenire alle destinazioni sopra indicate entro il termine perentorio delle ore 12.00 del giorno 7 marzo 2023 (non fa fede il timbro postale), e dovrà contenere:

- 1) Modulo di offerta in carta semplice secondo il modello allegato (**allegato A**) nel quale dovrà essere indicato l'importo complessivo offerto.
- 2) Dichiarazione cumulativa, sottoscritta dal titolare della ditta o dal legale rappresentante, ai sensi del D.P.R 445/2000 secondo il modello allegato (**allegato B**), contenente:
 - denominazione della ditta, dati anagrafici del legale rappresentante;
 - recapito, numero di telefono, fax e indirizzo di posta elettronica e PEC;
 - partita IVA e n° iscrizione alla Camera di Commercio;
 - dichiarazione di essere validamente iscritto all'Albo delle Imprese Forestali o a strumenti equivalenti, con numero o estremi di iscrizione;
 - dichiarazione di inesistenza di qualsivoglia pendenza penale e/o amministrativa;
 - dichiarazione di regolarità contributiva;
 - dichiarazione di accettazione del presente disciplinare di bando, di tutte le condizioni di bando e del capitolato d'oneri.
 - dichiarazione con la quale si attesti di essersi recati sul luogo dove devono eseguirsi i lavori di utilizzazione del lotto boschivo e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché di aver esaminato la documentazione tecnica e di accettarne senza riserva alcuna, norme condizioni limitazioni riserve decadenze obblighi, e attestante che il prezzo offerto tiene conto degli oneri per il rispetto delle norme di sicurezza per il lavoratori e di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione degli infortuni
 - consenso previsto dall'art. 13 della Legge 196/03 al trattamento dei dati personali;
 - fotocopia di un documento d'identità in corso di validità del rappresentante legale che sottoscrive la domanda.

L'aggiudicatario dovrà pagare i prezzi di aggiudicazione al Tesoriere del Comune di Varallo, nel modo seguente:

50% prima della consegna dei lavori, 50% entro 90 giorni dalla consegna dei lavori.

Tutte le spese relative all'atto di compravendita sono a carico dell'acquirente.

Resta inteso che:

- il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione in tempo utile;
- trascorso il termine fissato non viene riconosciuta valida alcuna offerta anche se sostitutiva od aggiuntiva di offerta precedente;
- in caso di discordanza fra l'offerta indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella indicata in lettere;
- non sarà ammessa alla gara l'offerta nel caso che manchi o risulti incompleta o carente delle prescritte dichiarazioni o irregolare alcuno dei documenti richiesti.

Modalità di pagamento e di consegna del lotto

Dopo l'aggiudicazione provvisoria, gli uffici dell'Ente venditore provvederanno alle verifiche dei requisiti. L'aggiudicatario riceverà un invito via pec, nel quale gli verrà chiesto di produrre obbligatoriamente, entro 30 giorni pena la nullità dell'aggiudicazione:

- visura camerale valida;
- DURC
- copia del certificato assicurativo di RC professionale per un congruo massimale, con dimostrazione del pagamento dell'ultimo premio;
- ricevuta del versamento della prima tranche di pagamento dell'importo di vendita, maggiorato del 22% di IVA e della sua quota di competenza delle spese tecniche, pari a € 550,00, da effettuarsi mediante bonifico bancario sul conto corrente del proprietario Comune di Varallo.
- ricevuta del versamento della cauzione definitiva per un importo di € 800,00, da effettuarsi mediante bonifico sul conto corrente bancario dell'Associazione Monte Rosa Foreste

L'aggiudicatario indicherà inoltre, al tecnico incaricato, le vie e modalità di esbosco che intende utilizzare.

Ogni pagamento dovrà avvenire unicamente a mezzo bonifico bancario.

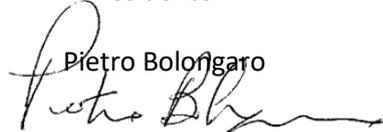
Il mancato adempimento di uno solo dei precedenti obblighi comporterà l'invalidazione dell'aggiudicazione e l'eventuale aggiudicazione al secondo miglior offerente.

Una volta trasmessa la documentazione suddetta, sarà possibile procedere alla firma del contratto, del capitolato d'oneri e, a seguito di sopralluogo congiunto, alla consegna formale del lotto alla ditta aggiudicataria, di cui verrà redatto apposito verbale.

Varallo, 22 febbraio 2023

Il Presidente

Pietro Bolognaro



Per informazioni: Dott. For. Giovanni Maiandi (348 9202530)

ALLEGATI:

ALLEGATO A – OFFERTA ECONOMICA

ALLEGATO B – MODELLO DICHIARAZIONI

PROGETTO DI TAGLIO